



Memoria de Calidades

Cubiertas

Se proyecta azotea plana transitable, terminada con material cerámico.

Albañilería

Cerramientos exteriores constituidos por dos medios pies de ladrillo macizo separados por una cámara de aire.

Las particiones entre viviendas se proyectan constituidas por medio pie de ladrillo fonorresistente.

Las particiones interiores de viviendas se proyectan con tabicón de ladrillo hueco doble de 7 cm. de espesor.

Carpintería metálica

Se proyectan carpinterías de aluminio en color marrón, con block para persianas y doble acristalamiento termoacústico.

Carpintería de madera

Puerta de entrada a vivienda, de madera, contrachapada en pino, con herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, mirilla óptica y tirador.

Puertas de paso en madera contrachapadas en madera natural en acabado de Pino barnizado mate en taller, con premarco de pino, tapetas y tapajuntas, herrajes de colgar y manivela en acero inoxidable.

Vidrios

Doble acristalamiento termoacústico con lunas de 6 y 4mm de espesor.

Solados

En interior de viviendas se proyecta solería de gres porcelánico o similar.

En cocinas y cuartos de baño se proyecta solería de gres cerámico antideslizante.

En portal, pasillos y escaleras comunes de comunicación entre plantas se proyecta solería de piedra natural.

En patios se proyecta solería de gres extrusionado.